

ECOFYS  
A Navigant Company

Fraunhofer  
IBP

Copenhagen  
Economics  
CE



---

# Barometrul locuințelor sănătoase 2017

---

Clădirile și impactul lor asupra sănătății cetățenilor europeni



VELUX®

## RENOVAREA: O STRATEGIE VITALĂ PENTRU A STIMULA CREȘTEREA, PENTRU A ÎMBUNĂȚI SĂNĂTATEA ȘI PENTRU A RESPECTA ANGAJAMENTELE FAȚĂ DE CLIMĂ

Barometrul locuințelor sănătoase 2017 ne aduce aminte că locuințele și clădirile sunt create pentru a oferi un mediu de locuit sănătos pentru cetățeni. Totuși, este alarmant să aflăm că unul din șase europeni locuiește într-o clădire cu un climat interior nesănătos.

De asemenea, barometrul ne arată că îmbunătățirea stocului de clădiri prin renovarea acestora poate avea un impact major asupra sănătății și stării de bine și poate oferi soluții la probleme foarte importante pentru societate și climă.

### Renovarea este soluția

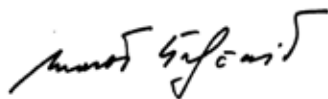
Renovarea stocului de clădiri existente este un element cheie pentru atingerea obiectivelor europene cu privire la climat și energie. În acest sens, principiul "Eficiență energetică în primul rând" reprezintă un mijloc important pentru succesul acesteia.

Creșterea ratei de renovare va aduce, de asemenea, alte beneficii, prin susținerea sectorului construcțiilor, generând astfel creștere economică și locuri de muncă locale. Clădirile cu un climat interior optim pot reduce costurile pentru probleme de sănătate și reprezintă un mod eficient de abordare a problemei costurilor energetice ridicate. Acest lucru este stipulat, de altfel, în propunerea Comisiei Europene pentru revizuirea Directivei cu privire la Performanța Energetică a Clădirilor. Este

frapant, deși deloc neașteptat, faptul că numărul celor care locuiesc în case pe care nu-și permit să le încălzească corespunzător (fenomen denumit "sărăcie energetică") și care nu au o stare de sănătate bună este de două ori mai mare comparativ cu cel al oamenilor care se bucură de condiții optime. Acest lucru reafirmă importanța abordării sărăciei energetice prin renovarea locuințelor.

### Un impuls dat investițiilor private

Există obstacole în calea renovării, așa cum este evidențiat și în acest raport. De exemplu, proprietarii de case nu încep procesul de renovare, fie din cauză că nu sunt conștienți de avantaje, fie din cauza constrângerilor financiare. Acest lucru implică faptul că, deși există un număr mare de fonduri publice alocate, se resimte nevoia de a da un impuls investițiilor private, astfel încât să atingem obiectivele cu privire la climă și să îmbunătățim calitatea vieții cetățenilor din întreaga Europă.



Maroš Šefčovič  
Vice-Președinte, Energy Union  
Comisia Europeană



## CLĂDIRILE VIITORULUI: SĂNĂTOASE ȘI EFICIENTE ENERGETIC

Acest raport ne oferă, pentru prima dată, o idee despre cât de mult sunt afectați locatarii clădirilor de condițiile din acea clădire. Pentru a putea beneficia de un climat interior sănătos și pentru a reduce emisiile de carbon în conformitate cu Acordul de la Paris 2016, guvernele trebuie să sprijine la scară largă renovarea clădirilor.

Nu s-a înțeles încă pe deplin care este situația actuală a locuințelor europene și care este efectul acestora asupra stării de bine a oamenilor, deși Organizația Mondială a Sănătății, împreună cu Uniunea Europeană au susținut cercetarea climatului interior și a efectelor asupra sănătății oamenilor. Barometrul Locuințelor Sănătoase 2017 reprezintă primul raport care utilizează date statistice detaliate de la Eurostat SILC pentru a demonstra corelația dintre starea de sănătate a locuitorilor unei clădiri și acea clădire.

### Costul locuințelor nesănătoase

Care este, de fapt, prețul? În primul rând, probabilitatea de a experimenta probleme de sănătate crește substanțial în condițiile locuirii într-o locuință "nesănătoasă", adică într-o locuință cu umezeală, care nu este suficient iluminată natural, în care apare disconfortul cauzat de prea mult frig sau prea multă căldură. În prezent, unul din șase europeni locuiește în clădiri care au cel puțin una din aceste probleme. Cunoaștem faptul că locuințele realizează o simbioză cu locuitorii acestora, dar ne îngrijorează să vedem că oamenii lor cresc cu 40% șansele de a dezvolta astm pur și simplu din cauza faptului că locuiesc într-o casă cu mucegai și igrasie.

Clădirile nesănătoase afectează locuitorii acestora nu doar din punct de vedere fizic, dar și economic. În fiecare an, costul societăților europene atinge suma de 82 miliarde de euro. De fapt, dacă anual, măcar 2% din casele din Europa ar fi renovate, punând accent pe sănătate, până în 2050, numărul europenilor care ar locui în case nesănătoase s-ar înjumătăți.

### A construi și a renova pentru sănătate

Este nevoie de acțiune pentru a rezolva atât problema sănătății, cât și cea climatică. Creșterea ratei de renovare ar duce la clădiri mai sănătoase, și, totodată, la crearea de noi locuri de muncă, ceea ce ar avea ca efect o relansare a economiei europene. Pachetul legislativ al Comisiei Europene Clean Energy for All Europeans (care include un cadru pentru furnizarea eficienței energetice în clădiri) este un început remarcabil. Clădirile contează și pot fi semnificative – pentru climă, sănătate, productivitatea societății și calitatea vieții.



Michael K. Rasmussen  
SVP Brand în cadrul Grupului VELUX

## Cetățenii europeni care locuiesc în case cu umezeală sau întunecoase au șanse mai mari de a dezvolta probleme de sănătate

**ECOFYS**  
A Navigant Company

Proporția europenilor care au raportat probleme de sănătate, locuind într-o casă:

Proporția europenilor care au raportat o stare de sănătate precară și care locuiesc într-o casă:

	Procentul de creștere pentru cei cu probleme de sănătate		Procentul de creștere pentru cei care au raportat probleme de sănătate	
	Fără umezeală	Cu umezeală	Neintunecată	Întunecată
<b>UE</b>	9%	16%	<b>66%</b>	10%
Austria	9%	11%	<b>26%</b>	9%
Belgia	8%	13%	<b>65%</b>	8%
Bulgaria	11%	18%	<b>56%</b>	11%
Croația	23%	42%	<b>81%</b>	26%
Cipru	5%	9%	<b>81%</b>	6%
Republica Cehă	12%	17%	<b>38%</b>	13%
Danemarca	8%	11%	<b>39%</b>	8%
Estonia	14%	24%	<b>67%</b>	16%
Finlanda	8%	10%	<b>31%</b>	7%
Franța	8%	13%	<b>63%</b>	8%
Marea Britanie	8%	10%	<b>34%</b>	8%
Grecia	8%	18%	<b>125%</b>	9%
Ungaria	14%	23%	<b>73%</b>	15%
Islanda	5%	9%	<b>68%</b>	6%
Irlanda	3%	5%	<b>95%</b>	3%
Italia	11%	18%	<b>59%</b>	12%
Letonia	14%	17%	<b>18%</b>	15%
Lituania	18%	30%	<b>62%</b>	19%
Luxemburg	7%	9%	<b>23%</b>	7%
Malta	3%	6%	<b>91%</b>	3%
Olanda	6%	8%	<b>41%</b>	6%
Norvegia	6%	9%	<b>42%</b>	6%
Polonia	14%	22%	<b>60%</b>	14%
Portugalia	16%	27%	<b>71%</b>	18%
România	8%	20%	<b>139%</b>	10%
Slovacia	12%	23%	<b>92%</b>	12%
Slovenia	11%	21%	<b>85%</b>	14%
Spania	8%	11%	<b>43%</b>	8%
Suedia	4%	8%	<b>73%</b>	4%
Switzerland	3%	5%	<b>56%</b>	3%



Mai mult de 11/2 din europeni raportează probleme de sănătate când locuiesc într-o casă cu umezeală



1½ din europeni raportează o sănătate precară când locuiesc într-o casă întunecoasă

Datele au la bază răspunsurile referitoare la 3 parametri: "Stare de sănătate generală", "Lipsa luminii naturale" și "Acoperiș cu infiltrații, umezeală sau putregai". Academic advice: Dr.-Ing. Andreas H. Hermelink, Dipl.-Geogr. Ashok John and team, Ecofys Germany GmbH.

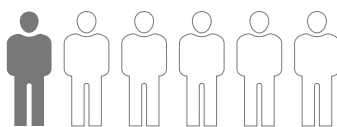
## IMPACTUL LOCUINȚELOR NESĂNĂTOASE

Factori precum mucegai sau umezeală/igrasie pot afecta nu doar sănătatea clădirilor, dar, în mod special, sănătatea celor care locuiesc în interiorul lor. Mai bine de 1½ europenii care locuiesc într-o clădire nesănătoasă raportează o stare de sănătate precară.

Astăzi, unul din 6 europeni – mai precis echivalentul populație Germaniei – raportează că locuiește într-o clădire sănătoasă, adică acea clădire care are umezeală (acoperiș cu infiltrații, pardoseală umedă, umezeală în pereți sau fundație), lipsa luminii naturale, încălzire neadecvată în timpul iernii sau probleme de supraîncălzire. În anumite țări, acest număr este foarte mare, cumulând cât 3 țări la un loc.

Din nefericire, este evident că cei care locuiesc în clădiri nesănătoase, au probleme de sănătate. Mai bine de 1½ din cei care locuiesc în clădiri nesănătoase au o stare de sănătate precară/au probleme de sănătate, comparativ cu cei care locuiesc în clădiri sănătoase (vezi figura din stânga). Acest fapt demonstrează o corelație clară între clădirile nesănătoase și cei care au apreciat că starea lor proprie de sănătate ca fiind "precară".

**Numărul europenilor care au raportat că locuiesc într-o casă nesănătoasă**



**1 din 6 europeni, adică echivalentul populație Germaniei**



## CLĂDIRILE NESĂNĂTOASE ȘI COSTUL LOR ASUPRA SOCIETĂȚII

Clădirile nesănătoase afectează nu doar sănătatea populației din Europa, dar și buzunarele acesteia. Costul plătit de societățile europene – pentru astm și COPD (boala pulmonară cronică) ajunge la 82 de miliarde de euro anual.



Trecerea treptată de la munca din exterior la cea "de birou" a făcut europenii să petreacă mult prea mult timp în interiorul clădirilor. De fapt, astăzi, 90% din timp îl petrecem în interior – două treimi din timpul nostru – așadar climatul interior din clădirile în care locuim, muncim sau ne jucăm are un impact major asupra sănătății.

Întregul sistem respirator devine vulnerabil atunci când este expus unui aer de o calitate slabă, care poate să provoace/constituie punctul de pornire pentru boli respiratorii variate, sau chiar ar putea să constituie un factor de risc pentru dezvoltarea unor boli non-respiratorii. De fapt, oamenii au cu 40% mai multe șanse de a dezvolta astm dacă locuiesc într-o locuință cu umezeală și igrasie, iar în prezent, 2.2 milioane de europeni suferă de astm ca urmare a condițiilor de locuit. Astmul nu este singurul risc; alergiile, disabilități sau moartea prematură sunt, de asemenea, legate de condițiile precare din locuințe.

### Impactul sănătății în euro

Impactul economic al acestor boli este, de asemenea, semnificativ: costul societăților europene datorat astmului și COPD totalizează 82 miliarde de euro anual. Jumătate din sumă reprezintă costuri directe pentru medicină și îngrijire. Cealaltă jumătate, aproximativ 40 de miliarde, reprezintă costuri indirecte legate de lipsa productivității la locul de muncă. Acest fapt ar trebui să aibă ca efect punerea climatului interior la locul de muncă pe primul plan în cazul angajatorilor, luând în considerație și faptul că o calitate optimă a aerului din interiorul locului de muncă poate duce la o creștere a productivității cu până la 10%.

<sup>1</sup> Organizația Mondială a Sănătății Europa (2013)

<sup>2</sup> David P. Wyon și Pawel Wargocki, ASHRAE Journal, Martie 2013, pp. 46-50



€40 bn

Costuri anuale indirecte pentru astm și boala pulmonară cronică obstructivă (COPD), eg. Lipsa productivității



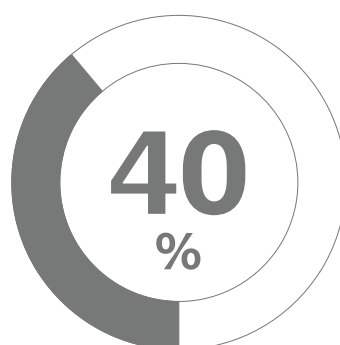
€42 bn

Costuri anuale directe pentru tratamentul astmului și bolii pulmonare cronice obstructive (COPD), eg. medicamente și îngrijire



€82 bn

Costuri totale anuale pentru societățile europene care pot fi atribuite astmului și bolii pulmonare cronice obstructive (COPD)



Europeanii sunt cu 40% mai predispuși să dezvolte astm dacă locuiesc într-o locuință cu umezeală și igrasie



Când europenii nu pot să încălzească locuința confortabil în timpul iernii:



Twice as many Europeans report poor health



De două ori mai mulți europeni raportează probleme de sănătate



Aproape de trei ori mai mulți europeni raportează umezeală



## AMENINȚAREA IMINENTĂ A SĂRĂCIEI ENERGETICE

A mânca sau a te încălzi? Aceasta este dilema cu care 49 de milioane de europeni se confruntă de fiecare dată când se trezesc într-o zi friguroasă. Iar consecințele sunt enorme: de două ori mai mulți oameni nu au o stare de sănătate bună și trăiesc fenomenul de sărăcie energetică.

În acest raport, sărăcia energetică este înțeleasă drept inabilitatea/incapacitatea unei persoane de a-și încălzi confortabil locuința. Principalii contributori la sărăcia energetică sunt prețurile tot mai crescute pentru energie termică, veniturile mici și clădirile care nu sunt eficiente energetic.

TBarometrul locuințelor sănătoase 2017 a descoperit că cetățenii europeni care trec prin greutăți economice sunt mai predispuși să experimenteze sărăcia economică. Uitându-ne la peisajul economic european, unul din trei are dificultăți în a se descură, iar mai bine de jumătate dintre oameni locuiesc în case reci. 45 % este procentul celor care mențin în interior o temperatură scăzută, tocmai pentru a micșora facturile la încălzire<sup>3</sup>.

### Riscurile asupra sănătății într-o locuință rece

Acești oameni nu locuiesc doar în clădiri reci, nesănătoase. Pentru europenii care trec prin sărăcie energetică probabilitatea ca ei să locuiască într-o locuință cu umezeală și un climat interior nesănătos este de trei ori mai mare. Viața într-o clădire rece are, de asemenea, un impact major asupra sănătății. De două ori mai mulți europeni raportează o stare precară de sănătate dacă sunt incapabili să mențină în locuința lor o temperatură confortabilă în timpul iernii.

<sup>3</sup> Barometrul locuințelor sănătoase (2016)

### Europenii care locuiesc în case reci au șanse mai mari să aibă probleme de sănătate

ECOFYS

Proporția europenilor care raportează o stare de sănătate precară și care locuiesc într-o:

	Proporția europenilor care raportează o stare de sănătate precară și care locuiesc într-o:		Creșterea procentului celor care raportează o sănătate precară
	Casă călduroasă confortabilă	Casă rece	
<b>UE</b>	9%	20%	<b>113%</b>
Austria	8%	27%	<b>221%</b>
Belgia	8%	24%	<b>212%</b>
Bulgaria	8%	15%	<b>82%</b>
Croația	24%	45%	<b>88%</b>
Cipru	4%	11%	<b>149%</b>
Republica Cehă	12%	24%	<b>99%</b>
Danemarca	8%	24%	<b>190%</b>
Estonia	16%	31%	<b>97%</b>
Finlanda	7%	26%	<b>249%</b>
Franța	8%	20%	<b>158%</b>
Marea Britanie	7%	20%	<b>171%</b>
Grecia	8%	13%	<b>61%</b>
Ungaria	14%	26%	<b>80%</b>
Islanda	6%	15%	<b>155%</b>
Irlanda	3%	6%	<b>154%</b>
Italia	11%	18%	<b>69%</b>
Letonia	14%	21%	<b>56%</b>
Lituania	17%	26%	<b>49%</b>
Luxemburg	7%	32%	<b>344%</b>
Malta	3%	6%	<b>88%</b>
Olanda	6%	25%	<b>323%</b>
Norvegia	6%	32%	<b>393%</b>
Polonia	13%	26%	<b>102%</b>
Portugalia	15%	27%	<b>83%</b>
România	9%	16%	<b>67%</b>
Slovacia	12%	21%	<b>76%</b>
Slovenia	13%	31%	<b>131%</b>
Spania	8%	12%	<b>61%</b>
Suedia	4%	14%	<b>216%</b>
Elveția	3%	9%	<b>189%</b>

Informațiile au la bază răspunsurile la doi parametri: "stare generală de sănătate" și "abilitatea de a întreține în locuință o temperatură confortabilă (călduroasă)". Documentare academică: Dr.-Ing. Andreas H. Hermelink, Dipl.-Geogr. Ashok John și echipa, Ecofys Germany GmbH.+

## PROPRIETARIII DE CASE SUNT CHEIA PENTRU A CREȘTE RENOVĂRILE

Există 110 milioane de gospodării în Europa – 84% dintre acestea sunt deținute de proprietari privați. Iar multe dintre acestea au nevoie de renovări substanțiale.

Aproape 60% dintre europeni locuiesc în case individuale sau duplexuri, media fiind de 2 adulți într-o familie<sup>4</sup>. Cu toate acestea, până la 3 din 4 locuințe nu sunt eficiente energetic<sup>5</sup>.

Având în vedere că 40% din energia Europei este consumată de clădiri și locuințe, iar 36% din emisiile de carbon sunt emise de către acestea<sup>6</sup>, se simte o nevoie acută pentru mai multe clădiri eficiente energetic în Europa. Prin urmare, proprietarii de locuințe reprezintă cheia pentru un stoc de clădiri mai eficiente energetic.

foarte mult de mijloacele și posibilitățile proprietarilor de case particulare. O cercetare efectuată de Copenhagen Economics a dezvăluit care este capitalul disponibil lunar al unei gospodării europene: 139 de euro. Luând în considerație distribuția averii, aceasta înseamnă că 70% dintre europeni ar fi capabili să-și permită să renoveze. Capitalul disponibil este definit, în analiză, ca și valori financiare, precum economii, acțiuni etc., în timp ce valorile non-financiare sunt definite ca și drepturi disponibile.

### Deblocarea investițiilor private în renovare

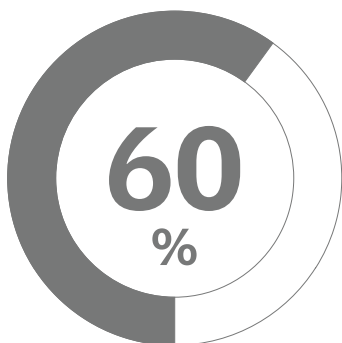
Procesul de renovare prin care locuințele să devină mai eficiente energetic depinde

<sup>4</sup> "The relation between quality of dwelling, socio-economic status and health in EU28 and its Member States", Ecofys 2016.

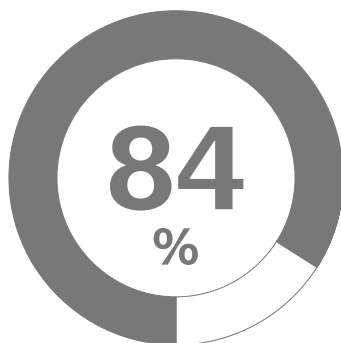
<sup>5</sup> COM (2016) 860 final Annex

<sup>6</sup> Comisia Europeană, Buildings (2017), disponibilă aici: <https://ec.europa.eu/energy/en/topics/energy-efficiency/buildings>

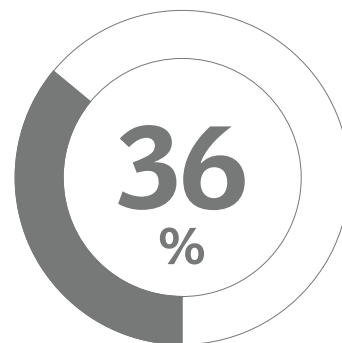
### Peisajul caselor europene



dintre europenii locuiesc în case unifamiliale



din locuințele unifamiliale sunt proprietate privată



din totalul emisiilor de CO2 provin de la case și clădiri



# 110 milioane

este numărul locuințelor unifamiliale  
din Europa





## €30 trilioane

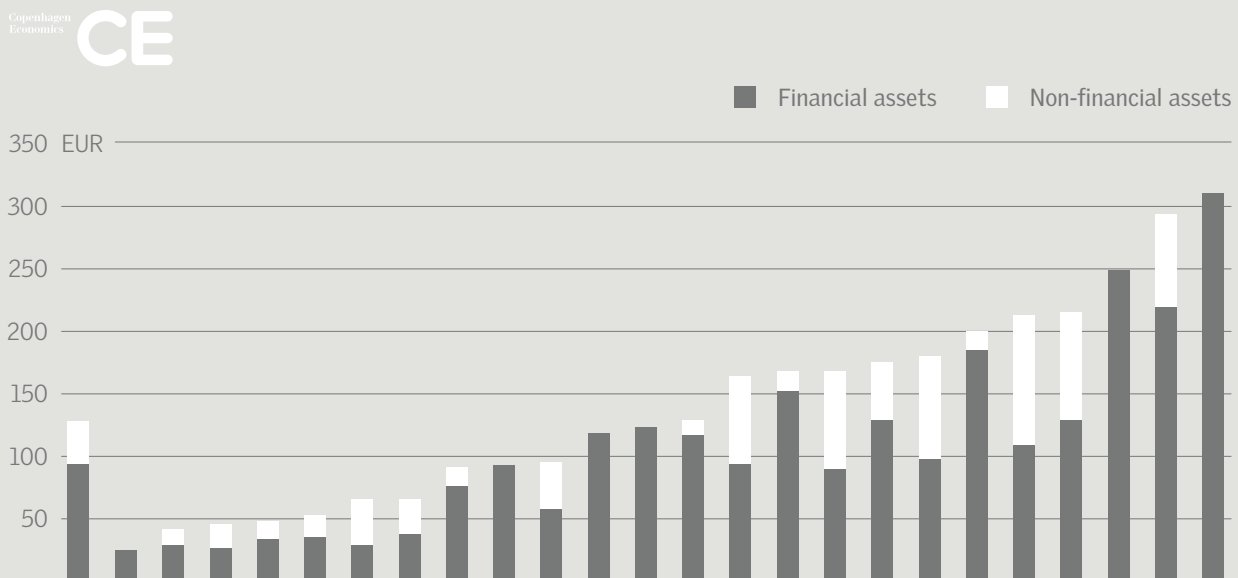
Totalul capitalului privat disponibil pentru renovare din Europa

### Bani pentru renovare

Capitalul total disponibil în gospodăriile din Europa atinge mai mult de 30 de trilioane de euro. Această cifră ia în considerare atât capitalul financiar precum economiile populație din acțiuni, cât și capitalul non-financiar precum imobile. Cifra de mai jos arată capitalul financiar și non-financiar disponibile per țară, precum și ponderea gospodăriilor care ar fi capabile să-și per-

mită o renovare pe etape. Sunt diferențe semnificative din punct de vedere al nivelurilor de capital disponibil al diferitelor țări, dar per total, mai mult de jumătate din gospodăriile europene și-ar putea permite să renoveze. Renovările duc, nu doar că la economie de bani pe termen lung, datorită condițiilor îmbunătățite de locuit, dar ele au o contribuție semnificativă la valoarea viitoare a proprietății.

### Totalul capitalului disponibil pentru renovare per gospodărie



### Percentage of households that can afford renovation

EU	71%
Poland	50%
Hungary	60%
Slovakia	80%
Estonia	60%
Czech Republic	60%
Latvia	80%
Slovenia	70%
Portugal	70%
Spain	80%*
Greece	70%
Ireland	60%*
UK	80%
Norway	70%
Germany	60%
Sweden	70%
Finland	80%
Italy	70%
Netherlands	90%
Denmark	60%
France	70%
Austria	60%
Luxembourg	80%*
Belgium	80%
Switzerland	70%*

Fiecare coloană arată capitalul total disponibil pentru o gospodărie medie, ca sumă a valorilor financiare și non-financiare, în € (mii, prețuri 2016).

Pentru Spania, Irlanda, Luxemburg și Elveția, informațiile despre valorile non-financiare nu sunt disponibile. De aceea, totalul, arată doar valorile financiare disponibile. Media ia în considerare toate țările marcate cu "\*".

Numărul pentru fiecare țară reprezintă procentul de gospodării care își pot permite o renovare de 75 000 euro, ajustată pe fiecare țară în funcție de diferențele de putere de cumpărare (PPPs).

Sursa: Copenhagen Economics bazată pe informații OECD (valori financiare și non-financiare), precum și Comisia Europeană (2015) 'Distribuția averilor și taxarea în UE'.



## CONFORTUL ȘI STAREA DE BINE SUNT MOTORUL RENOVĂRII

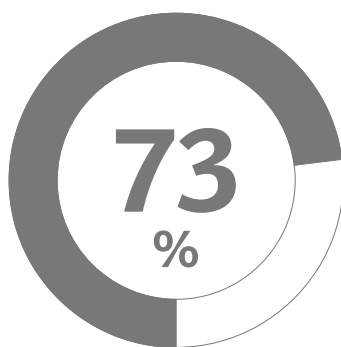
Îmbunătățirea eficienței energetice nu este singurul motiv pentru renovarea locuinței; aproape 3 din 4 europeni ar renova locuința, dacă ar crește confortul și starea de bine a familiei lor.

Majoritatea proprietarilor de case ar dori în prezent să trecă printr-un proces de renovare, dacă locuința lor ar deveni astfel mai eficientă energetic<sup>7</sup>. Dar eficiența energetică nu este singurul stimulente care declanșează renovarea în Europa. Aproape 3 din 4 ar renova pentru a spori confortul și starea de bine a familiei lor. Din Barometrul locuințelor sănătoase 2016 am aflat că majoritatea europenilor clasează eficiența energetică și confortul/starea de bine pe poziții egale, când sunt întrebați despre motivele renovării.

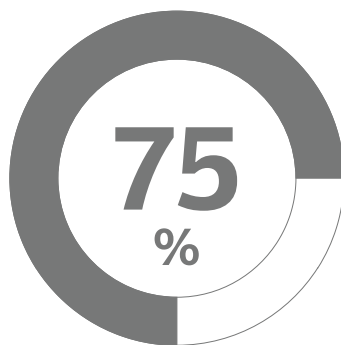
Rata curentă de renovare a clădirilor existente este scăzută, procentul anual de renovare a stocului de clădiri fiind de doar 1-2 %<sup>8</sup>. Aceasta demonstrează că există o nevoie acută de a spori stimulentele care vor încuraja investițiile private. De aceea, sănătatea și beneficiile stării de bine ar trebui incluse, alături de eficiența energetică mai bună care duce la o reducere de costuri, în politicile de renovare și în gradul de informare a cetățenilor. Acestea ar ajuta și la creșterea ratei de renovare.

O renovare pentru a transforma o clădire într-una sănătoasă ar putea avea ca efect mai puțini europeni care suferă boli respiratorii și costuri mai scăzute pentru societate. Dacă doar 2% din casele europenilor ar fi renovate corespunzător în fiecare an, numărul locuințelor cu umezeală s-ar înjumătăți până în 2050. În același mod, numărul europenilor cu boli respiratorii cauzate de locuirea în case cu igrasie și umezeală s-ar reduce cu până la 25% până în 2050<sup>9</sup>.

**Ce îi motivează pe europeni să renoveze locuințele**



**Îmbunătățirea stării de bine**



**Reducerea costurilor cu energia**



<sup>7</sup> Barometrul Locuințelor Sănătoase (2016)

<sup>8</sup> Comisia Europeană (2016)

<sup>9</sup> Studiul Fraunhofer (2016)

## RENOVAREA LOCUINTELOR: UN FACTOR DE SCHIMBARE ÎN ATINGEREA ȚINTELOR NOASTRE CU PRIVIRE LA CLIMĂ

Dacă trebuie să luăm măsuri care să aibă o contribuție semnificativ pozitivă față de schimbările climatice și sănătate, clădirile existente din Europa reprezintă cheia. Renovarea locuințelor care nu sunt eficiente energetic reprezintă un start logic și semnificativ.

Având atât de multe case non eficiente energetic, care consumă atât de multă energie a Europei, este foarte clar că renovarea va fi soluția, dacă națiunile vor dori să atingă targetele climatice agreate la Acordul Climatic de la Paris 2016. Dar este vital să înțelegem ce îi motivează pe proprietarii de locuințe pentru a investi în

renovare. Perspectiva eficienței energetice este atrăgătoare, dar oamenii vor, de asemenea, să se simtă mai sănătoși și mai confortabil în casele lor. Adresându-ne acestor considerații, vom reuși în final să încurajăm o rată mai mare a renovărilor, care va aduce beneficii pe scară largă atât cetățenilor, cât și societății.

### Despre Barometrul Locuințelor Sănătoase 2017

Barometrul Locuințelor Sănătoase reprezintă o serie de studii pan-europene care au ca scop investigarea legăturii dintre locuințe și sănătate. Aceasta este cea de-a treia ediție a Barometrul Locuințelor Sănătoase publicată de Grupul VELUX. Prima ediție a fost prezentată în 2015. În edițiile din 2015 și 2016, am investigat modul în care europenii experimentează diferența pe care o face o locuință sănătoasă. Barometrul 2017 pleacă de la constatările din 2016 și face încă un pas prin analiza impactului clădirilor asupra sănătății cetățenilor europeni.

Barometrul din acest an include informații din surse diferite; agenția de consultanță Ecofys din Berlin, institutul german de cercetare Fraunhofer IBP, compania daneză de consultață în economie Copenhagen Economics și Barometrul locuințelor sănătoase din 2016.

Cercetătorii de la Ecofys au analizat corelația dintre sănătate și clădiri în 27 de state membre UE (cu excepția Germaniei), utilizând baza de date Eurostat EU-SILC (Survey on Income and Living Conditions in Europe). Această bază de

date este colectată de către birourile statistice oficiale ale Statelor Membre. Cercetarea prezentată aici are la bază așa-numitele date brute, i.e. o cercetare bazată pe observații auto-raportate. Eurostat furnizează aceste informații doar pentru cercetările aprobate, gestionate de către instituții de cercetare acreditate. Această cercetare a utilizat răspunsuri anonime pentru fiecare variabilă EU-SILC din partea a mai mult de 100,000 gospodării individuale și mai mult de 250,000 adulți (peste 16 ani) din toate Statele Membre UE, cu excepția Germaniei.

**Analiza institutului Fraunhofer IBP** analizează mai mult de 200 publicații științifice care abordează impactul umezelii și mucegaiului asupra bolilor respiratorii. Publicațiile au fost analizate printr-o meta-analiză pentru a determina șansele de a dezvolta astm în condițiile locuirii într-un mediu cu umezeală și mucegai. Institutul Fraunhofer IBP combină rezultatele meta-analizei cu informații din partea Eurostat și cu rezultatele altor cercetări cu scopul de a determina numărul europenilor afectați de umezeală și mucegai, precum și efectele acestora asupra

societății, în termeni economici.

**Copenhagen Economics** analizează capitalul gospodăriilor disponibil pentru renovare, în baza informațiile provenite de la OECD (Organisation for Economic Co-operation and Development - Organizație pentru Dezvoltare și Cooperare Economică). Analiza include economiile și capitalul non-financiar. Pentru a estima capitalul non-financiar disponibil, Copenhagen Economics utilizează ca punct de pornire venitul net pe gospodărie. Acesta este definit ca suma dintre bunurile financiare și valoarea a locuinței, minus datoriile majore.

Rezultatele și cifrele din acest Barometru al Locuințelor Sănătoase se bazează doar pe analiza Ecofys, Fraunhofer IBP și Copenhagen Economics.

Puteți citi mai multe despre aceste studii și metodele de lucru pe [velux.com/health](http://velux.com/health)



» Adesea, proprietarii de locuințe nu iau în considerare renovarea locuinței, fie din cauză că nu sunt conștienți că trebuie să inițieze un astfel de proces, fie din cauză că au constrângeri financiare. Acest fapt sugerează că, deși există o cantitate mare de fonduri publice disponibile pentru eficiență energetică, se resimte nevoia de a intensifica stimulentele pentru investiții private, pentru a atinge obiectivele setate cu privire la climă și pentru a îmbunătăți calitatea vieții cetățenilor din Europa.

**Maroš Šefčovič**  
**Vice-Președinte, Energy Union**  
**Comisia Europeană**